



# COMUNE di CAVAGNOLO

Città Metropolitana di Torino

Via C. Colombo, 168 - CAP 10020 - CF 82500670011 - P.Iva 01864760010 - Fax 011/9151565  
Tel 011/9151157 011/9151565 - info@comune.cavagnolo.to.it - cavagnolo@cert.ruparpiemonte.it

## EVENTO ALLUVIONALE 17 aprile 2025

### PERIZIA GIUSTIFICATIVA (Art. 140 comma 2 del D.Lgs. 36/2023)

**PREMESSO** che a seguito dell'evento alluvionale che ha interessato il Comune di Cavagnolo nella giornata del 17 aprile 2025, si sono riscontrati ingenti danni sulla viabilità comunale con innumerevoli cedimenti dei versanti a monte del sedime stradale dovuti all'evento meteorologico eccezionale, a seguito del quale il terreno, imbibito d'acqua, ha perso la sua ordinaria stabilità.

In data 22.04.2025 la sottoscritta Geom. Lidia CASSINELLI - Responsabile del Servizio Tecnico, a seguito dell'evento alluvionale occorso nella giornata del 17 aprile 2025, ha provveduto ad effettuare un sopralluogo in Via Scallaro nei pressi dei civici 28-30, constatando che le copiose piogge hanno causato un cedimento del sedime stradale a seguito dell'insorgenza di una frana a valle della stessa;

**CONSIDERATO** che in data 22.04.2025 la sottoscritta Geom. Lidia CASSINELLI, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico, ha redatto un apposito "Verbale di Somma Urgenza" ai sensi dell'art. 140, comma 1, del D.Lgs 36/2023, disponendo che i lavori di messa in sicurezza del sedime stradale, rivestono carattere di somma urgenza e devono essere eseguiti immediatamente senza porre indugio in quanto si tratta dell'unica via di accesso agli immobili di detta borgata;

**CONSIDERATO** che pertanto si è resa necessaria l'esecuzione immediata, affidando:

- la progettazione degli interventi di messa in sicurezza e consolidamento del sedime stradale, da parte dei professionisti:
  - per le indagini geologiche: Studio PROGEA di Marco Novo Geologo con sede in Via Carducci 15, 13044 CRESCENTINO (VC) P.IVA 07633500017 CF NVOMRC62B13L219H, che ha provveduto in data 22.04.2025 ad esperire un sopralluogo congiunto in Via Scallaro nei pressi dei civici 28-30 indicando un costo sommario per la redazione di rilievi, relazioni specialistiche (Geologica e Geotecnica) ed assistenza geologica alla D.L., pari ad € 5.000,00 oltre cassa professionale e I.V.A. 22%;
  - per la progettazione: STUDIO ASSOCIATO VISCONTI di Visconti ing. Marco, arch. Maria, arch. Luca con sede in Via Alessandro III n. 59 – Alessandria P.Iva/C.F.:01742330069, che ha provveduto in data 22.04.2025 ad esperire un sopralluogo congiunto in Via Scallaro nei pressi dei civici 28-30 indicando un costo

- sommario per la progettazione, direzione lavori e contabilità pari ad € 9.000,00 oltre cassa professionale e I.V.A. 22%;
- gli interventi di messa in sicurezza e consolidamento del sedime stradale da parte della ditta TERRA.CON s.r.l. con sede in Carmagnola (TO), Via Giovanni Agnelli n. 71 codice fiscale e partita I.V.A. n° 09093770015, prevedendo per l'esecuzione delle stesse un costo sommario pari ad € 83.000,00 oltre I.V.A. 22%.

I suddetti professionisti e la suddetta ditta sono stati rintracciati tra quelli immediatamente disponibili all'esecuzione del progetto e dei lavori di somma urgenza e reperiti altresì sulla base di precedenti o in corso rapporti contrattuali svolti presso l'Amministrazione comunale di Cavagnolo, a seguito dei quali non sono insorte controversie in esito alla qualità dei lavori da loro effettuati e all'affidabilità dell'Operatore Economico;

**RICHIAMATE** le vigenti norme legislative:

- il comma 2 dell'art. 140 del D.Lgs 36/2023 che dispone la redazione della perizia giustificativa degli stessi;
- il comma 3 dell'art. 191 del D.Lgs 12.08.2000 n°267 prevede che per i lavori pubblici di somma urgenza cagionati dal verificarsi di eventi eccezionali e/o imprevedibili, la Giunta qualora i fondi specificatamente previsti in bilancio si dimostrino insufficienti, su proposta del Responsabile del Procedimento, sottopone al Consiglio Comunale il provvedimento di riconoscimento, della spesa prevista all'art. 194 comma 1 lettera a) delle accertate necessità per la rimozione dello stato di pregiudizio per la pubblica incolumità;

Ai fini della qualificazione degli affidamenti di cui trattasi, si riscontra che in tutti i casi si tratta di spesa di cui all'art. 25 - "Ordinanze di protezione civile" (Articoli 5 e 20 legge 225/1992; Articoli 107 e 108 decreto legislativo 112/1998; Articolo 14 decreto-legge 90/2008, conv. legge 123/2008; Articolo 40, comma 2, lettera p), legge 196/2009) – del Decreto Legislativo n.1 del 2 gennaio 2018 (Codice della protezione civile), comma 2, lettera a) all'organizzazione ed all'effettuazione degli interventi di soccorso e assistenza alla popolazione interessata dall'evento;

Ciò premesso il presente atto viene ad essere redatto quale perizia giustificativa per gli interventi di somma urgenza, verificando la congruità dei costi per la progettazione sulla base della **DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI per SERVIZI RELATIVI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA** ai sensi del DM 17/06/2016 e D. Lgs. 36/2023, mentre per i lavori in base al computo metrico estimativo redatto dai professionisti incaricati e basato sul prezzario Regione Piemonte 2025 – ultimo disponibile, documenti allegati alla presente.

**I costi sommari previsti dal verbale di somma urgenza saranno ricondotti al quadro economico di cui alla perizia di stima in quanto in sede di affidamento era stati calcolati in maniera speditiva e sommaria, gli stessi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'Amministrazione, in quanto pari o inferiori ai contenuti del Prezzario Regionale, comunque corrispondenti a quelli**

comunemente praticati in zona per consimili lavori, tenuto conto anche delle difficoltà operative nonché della richiesta di rapidità in esecuzione.

Ai sensi della vigente normativa è stato acquisito infine il seguente CUP: D57H25000760005.

#### Documentazione fotografica

##### FOTO PRE INTERVENTO



FOTO POST INTERVENTO





La presente è trasmessa alla Giunta Comunale per gli adempimenti di competenza, ai sensi dell'art. 140, comma 4, del D.Lgs. 36/2023, unitamente al Verbale di Somma Urgenza del 22/04/2025.

Cavagnolo, lì 23.06.2025

**LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO**

*CASSINELLI Geom. Lidia*