



### PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

APPROVATO CON DGR N° 8-23894 DEL 02/02/1998  
ESTENSORE DEL PRGC: ARCH. RENATO VEZZARI

MODIFICA NON COSTITUENTE VARIANTE AL PRGC

TAVOLA P3.1  
SCALA 1 : 2.000

#### AREE URBANIZZATE - NORD

IL SINDACO  
Dott. Andrea GAVAZZA

IL SEGRETARIO  
Dott. Salvatore MATTIA

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO  
Geom. Lidia CASSINELLI

DIGITALIZZAZIONE A CURA DI  
Arch. Gian Carlo PAGLIA  
Arch. Flor. Italia VITONE

STUDIO ASSOCIATO  
ARCHITETTI PAGLIA  
Via Par Cavigliola, 5 - 10011 Agliè (TO)  
tel. 011/26.339.916  
www.architettipaglia.it

- CONFINI COMUNALI
- LIMITI CENTRO STORICO
- A - AREE AGRICOLE - art. 20/1
- AR - NUCLEI AGRICOLI - art. 20/2
- Ra - CENTRO STORICO - art. 20/3
- Rba - RESIDENZIALE DI RECUPERO AD ALTA DENSITÀ - art. 20/4
- Rbm - RESIDENZIALE DI RECUPERO A MEDIA DENSITÀ - art. 20/5
- Rc - RESIDENZIALE DI COMPLEMENTAMENTO - art. 20/7
- Rn - RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO - art. 20/8
- Ri - RESIDENZE IN AREE IMPROPRIE - art. 20/9
- Pb - PRODUTTIVE ESISTENTI - art. 20/10
- Ph - PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO - art. 20/11
- PI - INSEDIAMENTI PRODUTTIVI IN AREA IMPROPRIA - art. 20/12
- S - ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNALE - art. 20/14
- S1 Istruzione
- S2 Interesse comune
- S3 Verde attrezzato-sport
- S4 Parcheggio
- S5 Insempiamenti produttivi
- S6 Insempiamenti terziari

- LIMITE DELLE AREE TRASFORMABILI CON S.U.E.
- I - DEPURATORE
- SEDIME FERROVIARIO
- BENI ARCHITETTONICI VINCOLATI (D.Lgs. 42/04, art.10)

- AREE ASSOGGETTATE A VINCOLO INIBITORIO - art.12
- FASCIA DI RISPETTO DAL DEPURATORE
- AREE DI RISCHIO IDROGEOLOGICO
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE
- FASCIA DI RISPETTO DAI CORSI D'ACQUA
- FASCIA DI RISPETTO DALLE STRADE ( - - - - - LIMITI CENTRO ABITATO (D.Lgs. 285/92)
- FASCIA DI RISPETTO DALLA FERROVIA
- PUNTI DI VISTA E RELATIVA FASCIA DI RISPETTO

- VINCOLI AUTORIZZATIVI - art.13
- CORSI D'ACQUA E RELATIVE SPONDE (D.Lgs. 42/04, art. 142, c.1, lett.c)
- TERRITORI COPERTI DA BOSCHI (D.Lgs. 42/04, art. 142, c. 1, lett.g)
- VINCOLO IDROGEOLOGICO (RD 3267/1923)

- SISTEMA DELLE AREE PROTETTE DELLA FASCIA FLUVIALE DEL PO - art.13bis
- SIC IT1110019 "BARACCONE" (CONFLUENZA PO-DORA BALTEA)
- LIMITE PIANO D'AREA
- ZONA A2

- TRACCIATI STRADALI ESISTENTI
- ESTERNI  
C mt 10,50 SS  
mt 8,50 SP  
F mt 8,50
- STRADE STERRATE
- NUOVI TRACCIATI STRADALI
- DI PROGETTO IN AMPLIAMENTO  
E mt 10,00  
F mt 9,00
- DI PROGETTO DI NUOVA PREVISIONE

