

AVVISO INDAGINE DI MERCATO
ex Art. 36, c.2, lett.c) D.Lgs. n. 50/2016

PER L'APPALTO

DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO LOCALE REFETTORIO SCUOLE IN COMUNE DI CAVAGNOLO

Premessa

La procedura in oggetto viene espletata conformemente a quanto disposto con determinazione a contrarre n. 72 del 17/05/2017 del Responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cavagnolo in base alla quale è previsto di procedere mediante procedura negoziata ex art 36, c.2, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, preceduta da un'Indagine di Mercato volta alla costituzione di un elenco di operatori economici dal quale verranno successivamente selezionati, mediante sorteggio pubblico, **max n. 9 (nove) operatori** economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti per il suddetto affidamento, da invitare alla successiva fase della procedura di gara.

Pertanto gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, potranno richiedere di essere invitati a presentare offerta inviando, nel rispetto delle modalità di seguito indicate, il modulo di richiesta di invito allegato al presente Avviso di Indagine di mercato.

Descrizione/oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dei lavori di ampliamento locale refettorio scuole, nel Comune di Cavagnolo;

In particolare il progetto prevede le seguenti lavorazioni:

- Scavo di sbancamento;
- Demolizioni muri;
- Struttura in cemento armato;
- Intonaci, pavimenti, impianti e finiture
- Risagoma terreno;

Luogo di esecuzione dei lavori:

Gli interventi oggetto del presente affidamento devono eseguirsi nella scuola , nel Comune di Cavagnolo;

Importo dell'appalto

IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI (*compresi oneri della sicurezza non soggetti a ribasso*) :

€ 96.025,58 di cui:

a) IMPORTO LAVORI A BASE DI GARA	€	92.073,32
b) ONERI DELLA SICUREZZA	€	3.952,26

L'opera comporta una spesa complessiva di € 137.000,00 finanziata con mezzi propri di bilancio del Comune di Cavagnolo.

Categoria e classifica dei lavori

I lavori in oggetto sono riconducibili alla **Categoria OG1 “Edifici civili e industriali.” – Classifica I^A.**

Durata dell'appalto Ai sensi dell'art. 4.10 del Capitolato Speciale d'Appalto il tempo utile per ultimare i lavori è fissato in 97 (**novantasette**) **giorni** naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Penali

Ai sensi dell'art. 4.12 del Capitolato Speciale d'Appalto nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo viene applicata una penale pari all'uno per cento dell'importo contrattuale.

Progetto definitivo/esecutivo

Il progetto esecutivo relativo a “ lavori di ampliamento refettorio” è stato approvato dal Comune di Cavagnolo, con deliberazione di Giunta comunale n.105 del 20/12/2016.

Il progetto esecutivo è pubblicato in formato “Pdf” sul sito del Comune www.comune.cavagnolo.to.it, nella sezione dedicata alla presente procedura: “*Amministrazione Trasparente*” >> “*Bandi di gara e contratti*”.

DISPOSIZIONI GENERALI

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Per poter essere inseriti nell'Elenco degli operatori economici da invitare, tramite sorteggio, a presentare offerta con riferimento al presente appalto, gli operatori economici dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **Requisiti di ordine generale**

Non è ammessa la partecipazione degli operatori economici quando sussistono: una o più cause di esclusione tra quelle elencate dall'art. 80 del Codice; le condizioni di cui all'art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/2001 o quando gli operatori siano incorsi in ulteriori divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

- **Requisiti di idoneità professionale**

- Ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, c.3 del Codice gli operatori economici devono essere iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.
- Nel caso di cooperative, oltre all'iscrizione alla CCIAA, è necessaria l'iscrizione nell'apposito Albo.

- **Requisiti minimi di “capacità economica e finanziaria” e “capacità tecniche e professionali”**

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 84, c.1 del Codice gli operatori economici devono essere in possesso di Attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la Categoria e classifica adeguate alla categoria e all'importo dei lavori da assumere.

In alternativa trattandosi di importo di gara inferiore a € 150.000,00 :

- Aver sostenuto un costo complessivo del personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di invito alla presente procedura;
- Aver eseguito direttamente nel quinquennio antecedente la data di invito alla presente procedura lavori attinenti alla natura dei lavori oggetto dell'appalto per un importo complessivo non inferiore all'importo complessivo dell'appalto;

- Disporre di adeguata attrezzatura tecnica in relazione alle caratteristiche dei lavori da realizzare.

NB) Considerato che il presente Avviso per Indagine di Mercato è finalizzato alla costituzione di un Elenco di operatori economici qualificati in possesso dei suddetti requisiti di partecipazione, **non sarà ammesso il ricorso all'istituto dell'Avvalimento**, ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. n. 50/2016, **né, in questa fase, la partecipazione in raggruppamento.**

MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Decorso il termine per la presentazione delle richieste di invito alla gara verranno selezionati e invitati a presentare offerta, per l'affidamento dei lavori in oggetto, fino a **max n. 9 (nove)** operatori economici in possesso dei requisiti richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero superiore a n. 9 (nove), si procederà a sorteggio che avverrà, a cura di un Seggio di Gara, in seduta pubblica, presso la sede del Comune di Cavagnolo.

Il giorno e l'ora del suddetto sorteggio verranno resi noti mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune stesso: www.comune.cavagnolo.to.it, nella sezione dedicata alla presente procedura: "Amministrazione Trasparente" >> "Bandi di gara e contratti".

Nello specifico il sorteggio si svolgerà secondo la seguente procedura:

- individuazione del numero di Protocollo Generale dell'Ente assegnato in sede di arrivo a ciascun operatore economico che avrà manifestato il proprio interesse a partecipare, nel rispetto del termine di scadenza e delle prescrizioni del presente Avviso;
- associazione a ciascun protocollo, secondo l'ordine di arrivo, di un numero progressivo a cominciare dal n. 1 e così di seguito per tutti i numeri di protocollo relativi a tutti gli operatori economici istanti;
- sorteggio in seduta pubblica, tra tutti i numeri assegnati come sopra indicato, di n. 9 (nove) numeri corrispondenti al numero massimo di operatori economici che verranno invitati alla successiva procedura negoziata.
- con riferimento agli operatori economici sorteggiati la stazione appaltante si riserva, prima di inviare la Lettera di Invito, di operare verifiche, anche a campione, sui requisiti di carattere generale e speciale dagli stessi dichiarati.

Qualora pervengano richieste di partecipazione in numero inferiore o uguale a n. 9 (nove), sarà cura della stazione appaltante rendere noto che il sorteggio non avrà luogo, mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito del Comune stesso: www.comune.cavagnolo.to.it, nella sezione dedicata alla presente procedura: "Amministrazione Trasparente" >> "Bandi di gara e contratti", e tutti i richiedenti verranno invitati alla gara, se ritenuti idonei.

L'amministrazione comunale si riserva la facoltà di invitare altri concorrenti, nel caso che il numero dei richiedenti sia inferiore a nove, in modo da raggiungere almeno n. 9 di ditte da invitare, anche se questi non abbiano presentato richiesta nei modi e termini indicati nel presente avviso.

MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

Il contratto di appalto verrà stipulato interamente "**a corpo**" ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, lettera d) del D.Lgs. n.50/2016.

L'importo del contratto, come determinato in sede di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul valore attribuito alla quantità.

L'appalto in oggetto verrà affidato tramite procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c.2, lett. c) del Codice, e verrà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 del Codice, con il criterio del minor prezzo in considerazione della natura dei lavori da realizzare e tenuto conto che la rispondenza ai requisiti di qualità è garantita dal fatto che tale affidamento viene effettuato sulla base di un progetto esecutivo approvato che contiene un dettaglio puntuale delle lavorazioni da eseguire tale per cui non risultano possibili soluzioni diverse e qualitativamente migliori.

La gara sarà tenuta con il metodo dell'offerta segreta ai sensi dell'art.73 lettera c) del R.D. 23 maggio 1924 n° 827. L'aggiudicazione avverrà, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

MODALITÀ E SCADENZA PER COMUNICARE LA RICHIESTA D'INVITO

Gli operatori economici interessati dovranno comunicare il proprio interesse ad essere inseriti nell'Elenco al fine di partecipare alla successiva procedura negoziata nel seguente modo:

- 1) a mezzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) da inoltrare **all'indirizzo:**
cavagnolo@cert.ruparpiemonte.it
indicando come destinatario: Ufficio Tecnico Comune di Cavagnolo
indicando come oggetto: Richiesta di Invito a procedura negoziata per l'appalto di ampliamento del refettorio scostatico".
- 2) utilizzando preferibilmente l'allegato MODULO da compilarsi secondo le istruzioni in esso contenute.

Il Modulo **dovrà essere firmato digitalmente dal legale rappresentante** dell'operatore economico, o da altra persona dotata di poteri di firma. **Si precisa che:**

- **in caso di richiesta non firmata digitalmente la candidatura non verrà presa in considerazione;**
- **in caso di indicazioni generiche, ambigue o incomplete, la candidatura non verrà presa in considerazione.**

La richiesta deve pervenire, a pena di non ammissione alla successiva procedura negoziata, entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12:30 del giorno 06.06.2017.**

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento.

ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA

Gli operatori economici che presenteranno richiesta di invito, in possesso dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, saranno successivamente invitati dalla Stazione Appaltante, fino ad un **max di n. 9**, a presentare offerta.

Le modalità di svolgimento della gara e di presentazione delle offerte saranno riportate nella Lettera di Invito che verrà inviata via PEC. Sarà assegnato un termine per presentare offerta non inferiore a **giorni 10 (dieci)**, decorrenti dalla data di ricevimento della Lettera di Invito, in considerazione del fatto che la documentazione progettuale riferita all'appalto in oggetto viene pubblicata unitamente al presente Avviso, come meglio specificato nel seguente paragrafo.

Si precisa che il presente Avviso è finalizzato esclusivamente ad acquisire le manifestazioni di interesse con le quali gli operatori economici comunicano alla Stazione Appaltante la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune di Cavagnolo, committente dei lavori, si riserva di non dar seguito alla successiva procedura negoziata relativa al presente Avviso o di sospendere o modificare o annullare la stessa per superiori motivi di interesse senza che ciò possa comportare alcuna aspettativa o pretesa da

parte degli operatori economici che presenteranno richiesta di invito. La partecipazione alla presente Indagine di Mercato, comporta la piena accettazione di tale condizione.

RICHIESTA INFORMAZIONI

Per l'appalto di cui al presente Avviso nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" del sito internet del Comune di Cavagnolo, all'indirizzo www.comune.cavagnolo.to.it, è pubblicato l'intero progetto in formato "pdf", al fine di consentire a tutti gli operatori economici interessati di conoscere e valutare le caratteristiche dei lavori da realizzare. Informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti telefonicamente o Fax:

- per quanto attiene agli aspetti progettuali degli interventi agli aspetti procedurali e amministrativi della presente procedura: al Comune di Cavagnolo, facendo riferimento al RUP al Geom. Torasso Franco responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cavagnolo (Tel. 0119151157 - Fax 0119151565 e-mail: tecnico@comune.cavagnolo.to.it)

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Torasso Franco responsabile del Settore Tecnico del Comune di Cavagnolo (Tel. 0119151157 - Fax 0119151565 e-mail: tecnico@comune.cavagnolo.to.it)

Il presente Avviso è pubblicato nella sezione "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti" nel sito www.comune.cavagnolo.to.it e avrà validità per 15 giorni.

li 17/05/2017

Il Responsabile dell'UTC

(Torasso geom. Franco)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 del D.Lgs. n.82/2005 e s.m.i..